



ALLEGATO 3: INFORMAZIONI SULL'ALLOGGIO

Documenti richiesti per il permesso di soggiorno per studio (Questura di Bologna) per dimostrare la disponibilità di un alloggio in Italia

Se hai un posto letto o una camera in uno studentato (per esempio ER.GO) o altra struttura residenziale:

- o una dichiarazione del gestore che conferma la **prenotazione** della tua camera.

Se paghi un affitto per un posto letto, una camera o un appartamento:

- o una copia del **contratto di affitto**, che deve contenere il tuo nome, deve essere firmato e deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
- o oppure in alternativa la **cessione di fabbricato** o la **comunicazione di ospitalità**.

Se sei ospite gratuitamente da un amico, un parente o un conoscente:

- o la **comunicazione di ospitalità**.

La comunicazione di ospitalità o la cessione di fabbricato devono essere:

- scritte da chi ti ha dato l'alloggio e complete di data e firma;
- accompagnate dai documenti di identità tuo e del dichiarante, e (se è un cittadino non-EU) da una copia del suo permesso di soggiorno;
- accompagnate dalla conferma dell'invio all'Ufficio Immigrazione della Questura di Bologna che può essere fatto via PEC a immig.quest.bo@pecps.poliziadistato.it, via fax al numero 051/6401691 o via Raccomandata A/R a Questura di Bologna – Ufficio Immigrazione – Via Bovi Campeggi 13/3 – 40131 Bologna.

Attenzione! Se chi ti fornisce l'alloggio non ha già inviato la comunicazione entro le 48 ore dall'inizio dell'ospitalità, ricordagli di provvedere appena possibile.

Risorse utili per la ricerca dell'alloggio

Pagina dell'università di Bologna: www.unibo.it/CampusBologna/Alloggi

Residenze ER.GO

Per gli studenti internazionali che si iscrivono a corsi di Laurea o di Laurea Magistrale: l'Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori gestisce alcune residenze universitarie. Gli studenti internazionali, che si iscrivono a corsi di Laurea o di Laurea Magistrale e che sono in possesso di determinati requisiti di reddito e di merito, possono accedere agli alloggi a **prezzi agevolati**, se presentano un'apposita domanda online e vengono selezionati. Consulta il bando sul sito di ER.GO, per conoscere requisiti e scadenze per presentare la domanda di alloggio. Il bando non è aperto agli studenti di scambio. Per maggiori approfondimenti consulta questo link: www.er-go.it/?id=6800

Per tutti gli studenti internazionali: per soggiorni brevi, ER.GO mette a disposizione alloggi anche tramite un **borsino delle offerte**, costantemente aggiornato. Per maggiori approfondimenti: www.er-go.it/?id=6801

Per informazioni, puoi contattare ER.GO tramite Scrivici: www.er-go.it/scrivici/

Per trovare casa a Bologna puoi contattare il **SAIS** (Student Accommodation and Information Service). Il SAIS fornisce supporto agli studenti internazionali nella ricerca di alloggio in residenze universitarie, collegi, foresterie per brevi permanenze e in appartamenti nel settore privato. Fornisce inoltre assistenza nella fase di stipula dei contratti d'affitto. Il servizio è gratuito.

Per approfondimenti consulta la sezione "Trovare casa a Bologna" sul sito www.saisaccommodation.it

Contatti: email: info@saisaccommodation.it Indirizzo: Via Zamboni, 62/b, Bologna Telefono: +39 051 254423

Puoi utilizzare **piattaforme online** per la ricerca alloggio che offrono tariffe per il servizio agevolate agli studenti dell'Università di Bologna: www.unibo.it/it/internazionale/piattaforme-online-per-ricerca-e-offerta-di-alloggi

Consigli per chi intende prendere in affitto un appartamento da un privato

Prima di effettuare qualsiasi pagamento è importante assicurarsi della serietà della proposta. Attenzione alle truffe!

Sul sito del SAIS puoi trovare alcuni consigli utili: www.saisaccommodation.it/it-it/trovare-casa-a-bologna/appartamenti-privati/consigli-utili-per-cercare-casa/cosa-chiedere.aspx?idC=61707&LN=it-IT

Ricorda l'importanza di avere un contratto regolare, che è necessario per ottenere il permesso di soggiorno se sei uno studente non-UE, ma che serve anche per tutelare i tuoi diritti. Richiedilo espressamente al proprietario di casa. Se hai bisogno di assistenza nella registrazione del contratto, puoi rivolgerti allo Sportello Registrazione Affitti attivo presso l'Università di Bologna: www.unibo.it/RegistrazioneAffitti

Volantino con finalità di orientamento e informazione generale: l'Università di Bologna non è responsabile dei servizi offerti da ER.GO, dal SAIS e tramite le piattaforme online



ATTACHMENT 3: INFORMATION ABOUT ACCOMMODATION

Documents confirming the availability of accommodation in Italy needed to obtain your residence permit for study purposes (Questura of Bologna)

If you have a bed or room in a hall (e.g. ER.GO) or other residence:

- o a declaration from the administrator confirming that your place is **booked**.

If you pay rent for a bed, room or apartment:

- o a copy of the **rental contract**, which must state your name, must be signed and must be registered with the Tax Authorities;
- o or, alternatively, a notification filed with the police confirming **transfer of use (cessione di fabbricato)** or **provision of hospitality (comunicazione di ospitalità)**.

If you are hosted for free, as a guest, with relatives, friends or acquaintances:

- o a notification filed with the police confirming **provision of hospitality (comunicazione di ospitalità)**.

The “comunicazione di ospitalità” or the “cessione di fabbricato” must be:

- prepared, dated and signed by the person who provided you with the accommodation;
- accompanied by a copy of the identity document of yours and the declarant and (if a non-EU citizen) a copy of their residence permit;
- accompanied by the confirmation of the delivery to the Immigration Office at the Police station (Questura) in Bologna. The delivery can be made via registered email (PEC) to immig.quest.bo@pecps.poliziadistato.it, via fax to 051/6401691 or via registered mail (raccomandata A/R) to Questura di Bologna – Ufficio Immigrazione – Via Bovi Campeggi 13/3 – 40131 Bologna.

Important! If the person who provided you with the accommodation has not yet delivered the “comunicazione di ospitalità” or the “cessione di fabbricato” within 48 hours from the beginning of your stay, remind them to do so as soon as possible.

Useful resources to look for accommodation

University of Bologna webpage: www.unibo.it/CampusBologna/Accommodation

ER.GO University halls

For international students enrolling in degree programmes: the Regional Authority for the Right to Higher Education manages a number of University halls. International students enrolling in a first or second cycle degree programmes and who meet certain income and merit requirements may obtain accommodation **at a preferential rate**, if they submit an on-line application and are selected. Read the call for applications on the ER.GO website to find out the requirements and deadlines for submitting applications for accommodation. The call is not available for exchange students.

For further information: www.er-go.it/?id=6800 (in Italian)

For all international students: for short stays, ER.GO also makes accommodation available via an **online booking service (borsino)**, which is updated regularly. For further details: <https://www.er-go.it/index.php?id=7366> You can write to ER.GO via “Scrivici”: www.er-go.it/scrivici/

To find accommodation in Bologna, you may contact the SAIS (Student Accommodation and Information Service). The SAIS supports international students in finding accommodation in the university residences, colleges, short-stay accommodation or in private rented property. They can also help with negotiating rental contracts. The service is free of charge.

For further details, consult the “Finding accommodation in Bologna” section of the website www.saisaccommodation.it
Contacts: email: info@saisaccommodation.it Address: Via Zamboni 62/b, Bologna Telephone: +39 051 254423

You can use **online platforms** for searching accommodation offering students of the University of Bologna discounted service charges.

For further details: www.unibo.it/en/international/online-platforms-to-offer-and-find-student-accommodation

Advice for those who intend to rent an apartment from a private landlord

Make extra sure that the offer is genuine before making payments of any kind. Beware of scams!

You can find useful advice on the SAIS website: <https://tinyurl.com/saisadvice>

Remember the importance of a proper contract. This is required to obtain your residence permit if you are a non-EU student, but also to safeguard your rights. Ask your landlord specifically for a proper contract. Contact the Rental Registration Desk at the University of Bologna if you need help with registering your contract: www.unibo.it/leasecontractregistrationdesk